



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

HOSPITALIJA, ZAGREB

Zagreb, ožujak 2002.

S A D R Ź A J

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2	
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2	
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2	
2.2.	Statusne i druge promjene	3	
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4	
3.1.	Odluka o pretvorbi	4	
3.1.1.	Razvojni program	4	
3.1.2.	Program pretvorbe	5	
3.1.3.	Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5	
3.1.4.	Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća	6	
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	10	
3.3.	Provedba programa pretvorbe	12	
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	13	
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	13	
4.1.1.	Prijenos dionica na druge stjecatelje	14	
4.2.	Prijenos dionica iz portfelja Fonda	14	
4.3.	Stjecanje vlastitih dionica i podmirivanje obveza vlastitim dionicama	15	
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	16	
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	16	
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	17	
5.3.	Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu		20
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	23	
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	23	
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	24	
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	25	



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/43
Urbroj: 613-01-02-02-9

Zagreb, 28. ožujka 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA HOSPITALIJA, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Hospitalija, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 3. prosinca 2001. do 28. ožujka 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. st. 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 76/93, 52/94, 87/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (narodne novine 44/96),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99 i 121/99),
- Zakon o platnom prometu u zemlji (Narodne novine 27/93, 89/93, 13/94, 69/94, 73/94, 13/95, 24/96, 50/96, 32/97, 138/97, 165/98, 23/99 i 97/00),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Međunarodni računovodstveni standardi (Narodne novine 36/93, 65/96 i 2/00), te
- drugi propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Hospitalija je društveno poduzeće za izvoz, uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki i trgovinu na veliko i malo, s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće) sa sjedištem u Zagrebu, Amruševa 6.

Poduzeće ima svoje početke u 1923., kada je osnovan Znanstveni zavod prof. dr. Franjo Brossler. Tijekom godina mijenjalo je nekoliko naziva, a zadnji je Hospitalija.

Prema sudskom registru Okružnog privrednog suda u Zagrebu, s posljednjim izmjenama od 26. listopada 1990., oznaka i broj rješenja suda je Fi-9332/90-2, a osnovna djelatnost Poduzeća bila je trgovina na veliko i malo neprehrambenim proizvodima, usluge otpremništva, izvoz i uvoz prehrambenih i neprehrambenih proizvoda, zastupanje i posredovanje u prometu robe i usluga, izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i usluge međunarodnog otpremništva. Prema rješenju Državnog zavoda za statistiku matični broj subjekta je 3286797.

U trenutku donošenja Odluke o pretvorbi osoba ovlaštena za zastupanje bio je v.d. direktora Jože Volk, predsjednik upravnog odbora Ivan Mrkonjić, a članovi upravnog odbora Ante Mrkonjić, Krešimir Ramić, Vedran Konjovod i Katja Matijević.

Zbog zaštite društvenog kapitala, a na temelju članka 42. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija je imenovala upravni odbor Poduzeća u razdoblju od 23. svibnja 1991. do 19. rujna 1992. Dana 23. svibnja 1991. imenovan je upravni odbor u sastavu: Juraj Kontent, predsjednik i članovi Zorislav Boduš, Drago Spajić i Vedran Konjevod.

Dana 3. prosinca 1991. Agencija je, uz obrazloženje da upravni odbor od 23. svibnja nije izvršio osnovni zadatak zbog kojeg je imenovan, razriješila dužnosti stari i imenovala novi upravni odbor u sastavu: Antun Debrecin, predsjednik i članovi Ante Mrkonjić, Krešimir Ramić i Vedran Konjevod. Dana 14. siječnja 1992. za petog člana imenovana je Katja Matijević.

Dana 23. travnja 1992. zbog stava Agencije prema kome se djelatnici Agencije ne mogu imenovati u upravne odbore poduzeća u koja Agencija uvodi upravne odbore s dužnosti predsjednika razriješen je Antun Debrecin, a na navedene dužnosti imenovan je Ivan Mrkonjić.

Na prvoj sjednici Skupštine Društva održanoj 19. rujna 1992., imenovan je upravni odbor u sastavu: Antun Debrecin, Stjepan Brčić, Krešimir Ramić, Martin Petričević i Mirko Kostelac. Odlukom upravnog odbora od 19. rujna 1992., za predsjednika upravnog odbora imenovan je Antun Debrecin. Antun Debrecin je osim toga, u razdoblju od 24. studenoga 1995. do 14. prosinca 2000. bio predsjednik nadzornog odbora Društva.

Na dan 31. prosinca 1991. aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 818.660.000.- HRD ili 14.884.728,- DEM.

U bilanci uspjeha za 1991. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 935.902.000.- HRD ili 17.016.400,- DEM, ukupni rashodi u iznosu 931.524.000.- HRD ili 16.936.800,- DEM te bruto dobit u iznosu 4.378.000.- HRD ili 79.600,- DEM.

Na dan 31. prosinca 1991. Poduzeće je imalo 422 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Društvo Hospitalija d.d. za izvoz, uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki i trgovinu na veliko i malo (dalje u tekstu: Društvo) upisano je 24. rujna 1992. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu. Broj registarskog uložka suda je 1-2835, a oznaka i broj rješenja Fi-14726/92.

Usklađenje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je 14. lipnja 1996. u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 0800077356 Trgovačkog suda u Zagrebu, oznaka i broj rješenja je Tt-95/11512-2.

Društvo nije imalo vlasnički povezanih društava.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Upravni odbor Poduzeća je 29. svibnja 1992. donio odluku o pretvorbi. Odluka, uz koju su dani prilozi propisani člankom 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, dostavljena je Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 29. svibnja 1992.

U odluci je iskazana osnovna glavnica Poduzeća u iznosu 955.700.000.- HRD, a sastoji se od:

- procijenjene vrijednosti Poduzeća	816.700.000.- HRD,
- dodatnog ulaganja kapitala prodajom dionica	124.000.000.- HRD i
- pretvaranja potraživanja u ulog	15.000.000.- HRD.

Nakon donošenja Rješenja o pretvorbi odluka je usklađena s Rješenjem. Promjena odluke odnosi se na promjenu procijenjene vrijednosti i na promjenu modela pretvorbe. U odluci usklađenoj s Rješenjem iskazana je procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.264.050.000.- HRD ili u protuvrijednosti 9.761.200.- DEM. Navedene odluke potpisao je Ivan Mrkonjić, koji je prema odluci Agencije bio predsjednik upravnog odbora od 23. travnja do 19. rujna 1992.

3.1.1. Razvojni program

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1997. predviđene su sljedeće poslovne aktivnosti: provođenje pretvorbe poduzeća, izrada programa za dokapitalizaciju, konsolidiranje dužničko - vjerovničkih odnosa, izrada i provođenje programa proizvodnje, izrada programa zaposlenosti i iskorištenosti poslovnih resursa, proširenje poslova špedicije, utvrđivanje mogućnosti izvoza robe i usluga, prilagodba zastupničkih programa novim uvjetima, provođenje automatizacije poslovanja i izrada programa za sve oblike poslovnih ulaganja. U području pretvorbe vlasništva predviđeno je rješavanje heterogenih zadataka kao što su: podizanje kvalitete prometa, razvoj proizvodnih mogućnosti, porast dobiti te investicijske aktivnosti.

U sektorima medicinske opreme, medicinske potrošne robe, laboratorijske robe, robe široke potrošnje, zubarske robe, međunarodne trgovine i zastupstva, za razdoblje od 1992. do 1996, predviđen je rast ukupnog prometa s prosječnom godišnjom stopom rasta u visini 5,69%.

Planom proizvodnje za razdoblje od 1992. do 1997. predviđene su nove djelatnosti za strane partnere: dorada proizvoda od gaze ili vate, pakiranje proizvoda, konfekcioniranje proizvoda i proizvodnja sistema (Av-linije) te je predviđeno da će na navedenim poslovima do konca 1997. raditi 50 zaposlenika.

U planu dobiti za razdoblje od 1992. do 1996., s obzirom na to da je analiza poslovanja proteklog perioda pokazala da pojedini segmenti u poslovanju s pratećim troškovima ne pokrivaju odnosno nemaju opravdanje u dobiti, predviđen je rast razlike u cijeni s prosječnom godišnjom stopom rasta u visini 19,16%.

Planom investicija za razdoblje od 1992. do 1995. predviđena su sredstva u iznosu 124.080.000.- HRD ili u protuvrijednosti 1.320.000.- DEM.

Revizijom je utvrđeno da razvojni program Poduzeća, odnosno razvojni planovi, u većini slučajeva ne sadrže analitičko - dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera. Nije moguće pratiti realizaciju razvojnog programa. Razvojni program ne sadrži ocjenu izvodljivosti, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.2. Program pretvorbe

Donesen je program pretvorbe kojim su utvrđeni: model pretvorbe, vrijednost društvenog kapitala, pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica, nominalna vrijednost i broj dionica, pojedinosti o načinu pretvorbe, način upisa i uplate dionica, sazivanje i rad osnivačke skupštine.

U programu pretvorbe navedena je osnovna glavica u iznosu 955.700.000.- HRD, a Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom u visini procijenjene vrijednosti Poduzeća (816.700.000.- HRD), dodatnim ulaganjem kapitala (124.000.000.- HRD) i pretvaranjem potraživanja u ulog (15.000.000.- HRD). Predviđeno je da će osnovna glavica biti podijeljena u odgovarajući broj redovnih dionica svaka u nominalnoj vrijednosti 10.000.- HRD. Dionice prodane uz popust i uz obročnu otplatu glasiti će na ime, a uplaćene u cijelosti i bez popusta te dionice koje pripadaju Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima mirovinskog osiguranja glasiti će na donosioca.

Uvjeti stjecanja dionica, pravo na popust pri kupnji, te uvjeti obročne otplate bit će određeni u odluci upravnog odbora i u skladu sa Zakonom. Ako interes za kupnju dionica za dodatno ulaganje kapitala bude iznad predviđenog iznosa, upravni odbor će prije održavanja osnivačke skupštine korigirati vrijednost osnovne glavice dioničkog društva. Isto će se postupiti u slučaju promjene vrijednosti društvenog kapitala.

Program je naknadno, kao i odluka o pretvorbi, usklađen s Rješenjem agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. U izmijenjenom programu je navedena procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.264.050.000.- HRD ili protuvrijednosti 9.761.200.- DEM. Programom je promijenjen model pretvorbe. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom Poduzeća. Dokapitalizacija i pretvaranje potraživanja u ulog nisu predviđeni u izmjenama programa pretvorbe.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. obavila je Služba društvenog knjigovodstva u razdoblju od 15. do 21. svibnja 1992. Navedeni postupak proveden je u skladu s Programom postupaka za utvrđivanje zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna i drugim postupcima ocjene. U Izvješću Službe društvenog knjigovodstva navedeno je da nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti početnih stanja na dan 1. siječnja 1991. te da ovlaštene osobe, koje su provodile postupak, nisu bile nazočne popisu sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991.

Provedenim postupkom ustanovljeno je da su materijalno značajne pozicije bilance stanja i bilance uspjeha iskazane ispravno i zakonito te da se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama procjene koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iskazane su aktiva i pasiva u iznosu 818.660.000.- HRD. Aktiva se sastoji iz: tekućih sredstava u iznosu 515.542.000.- HRD, udruženih i uložених sredstava u iznosu 10.981.000.- HRD, osnovnih sredstava u iznosu 255.844.000.- HRD, materijalnih prava u iznosu 8.822.000.- HRD i izvanposlovne aktive u iznosu 27.471.000.- HRD. Pasiva se sastoji iz: tekućih obveza u iznosu 505.665.000.- HRD, dugoročnih rezerviranja u iznosu 13.000.000.- HRD,

zakonskih, statutarnih i slobodnih pričuva u iznosu 46.329.000.- HRD, društvenog kapitala u iznosu 226.195.000.- HRD i izvanposlovne pasive u iznosu 27.471.000.- HRD. Po navedenoj bilanci stanja proizlazi da knjigovodstvena vrijednost društvenog kapitala na dan 31. prosinca 1991. iznosi 272.524.000.- HRD (ukupna aktiva 818.660.000.- HRD umanjena je za tekuće obveze 505.665.000.- HRD, dugoročna rezerviranja 13.000.000.- HRD i izvanposlovnu pasivu 27.471.000.- HRD).

3.1.4. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća

Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća izrađen je u travnju 1992. Elaborat su potpisali članovi komisije: Franjo Novinšćak, Mirko Kostelac i Dragutin Cividini.

Na procjeni vrijednosti Poduzeća radile su stručne službe u poduzeću, izuzev procjene građevinskih objekata i zemljišta koju je izradilo Poduzeće za konzalting, trgovinu i usluge, s potpunom odgovornošću, Interkonzalting, Zagreb, Krležin Gvozd 1A (MBS 080153834). Sastavni dio Elaborata je procjena vrijednosti građevinskih objekata, koju je u ožujku 1992. izradilo poduzeće Interkonzalting (šest separata i rekapitulacija procjene sadašnje vrijednosti građevinskih objekata).

Obavljena je procjena zemljišta i objekata, opreme, zaliha, potraživanja i obveza u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Uputstva o načinu utvrđivanja vrijednosti eksproprijiranih objekata, Pravilnika Grada Zagreba za procjenu nekretnina, Prijedloga za restrukturiranje i razvoj postupka procjene vrijednosti nekretnina od 27. listopada 1991, koji je donijela Agencija i drugih zakonskih propisa.

Za vrijednost građevinskog zemljišta korištene su cijene pripreme građevinskog zemljišta i građevinske rente Gradskog zavoda za izgradnju i uređenje. Za vrijednost priključaka na lokaciji korištene su cijene KIP i KZP Gradskog zavoda za izgradnju i uređenje.

Razdioba sklopova izvršena je prema iskustvu, a na temelju podataka iskazanih u uputstvu o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti eksproprijiranih objekata. Cijena po metru kvadratnom neto korisne površine iskazana je na temelju iskustva, praćenja podataka tržišta i stvarnih troškova građenja. Kao orijentacija korišteni su podaci iskazani u biltenu Građevinskog instituta Standardna kalkulacija i podaci iz konzalting poslova koje vodi poduzeće Interkonzalting. Cijene za objekte vanjskog uređenja procijenjene su prema iskustvu poduzeća, praćenja podataka tržišta i stvarnih troškova građenja.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata u Elaboratu razlikuje se od vrijednosti iskazane u rekapitulaciji procjene vrijednosti građevinskih objekata, koju je izradilo poduzeće Interkonzalting u ožujku 1992. (iskazana je različita vrijednost skladišta u Heinzeloj 53, a poslovni prostor u Selskoj 34 u Elaboratu je iskazan u okviru stavke Nematerijalna i dugoročna ulaganja, kao investicije u tijeku).

Iz dokumentacije Fonda vidljivo je da je poduzeće Interkonzalting u srpnju 1992. izradilo dopune i izmjene procjene vrijednosti građevinskih objekata. Nije vidljivo da su Poduzeću dana pisana obrazloženja o primjedbama na Elaborat, postoje samo dopisi kojima Poduzeće odgovara Agenciji na usmene primjedbe. U dopunama i izmjenama navedeno je da su obavljene korekcije cijena prema iskazanim primjedbama na konzultativnim razgovorima. Po dopunama i izmjenama procjene vrijednosti građevinskih objekata iz srpnja 1992. nisu napravljene izmjene u Elaboratu.

U tablici broj 1 daje se pregled financijskih podataka iz dokumentacije o procjeni vrijednosti Poduzeća: usporedni pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. prema Elaboratu, procijenjena vrijednost građevinskih objekata koju je izradilo poduzeće Interkonzalting u ožujku 1992. i dopune i izmjene procjene vrijednosti građevinskih objekata koje je poduzeće Interkonzalting izradilo u srpnju 1992.

Tablica broj 1

KNJIGOVODSTVENA I PROCIJENJENA VRIJEDNOST PODUZEĆA

Red. broj	O P I S	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12. 91		Procijenjena vrijednosti građevinskih objekata iz ožujka 1992.		Procijenjena vrijednost - elaborat iz travnja 1992.		Dopune i izmjene procijenjene vrijednosti građevinskih objekata iz srpnja 1992. u DEM (129.50 HRD=1,- DEM)
		HRD	DEM (55.- HRD=1,- DEM)	HRD	DEM (55.- HRD=1,- DEM)	HRD	u DEM (55.- HRD=1,- DEM)	
1.	Poslovna zgrada Amruševa 6	54.672.581,25	994.046,93	109.028.767,00	1.982.341,22	109.028.767,00	1.982.341,22	2.758.233,08
2.	Posl. zgr. Berislavićeva 11 i 11a	29.415.271,25	534.823,11	89.810.769,00	1.632.923,07	89.810.769,00	1.632.923,07	2.372.878,20
3.	Skladište Heinzelova 53	27.625.725,95	502.285,93	110.067.042,00	2.001.219,00	96.250.000,00	1.750.000,00	1.577.804,45
4.	Poslovni prostor Osijek	1.827.073,20	33.219,51	9.645.692,00	175.376,22	9.645.692,00	175.376,22	175.021,59
5.	Skladište Novaki	99.658.845,65	1.811.979,01	142.688.859,00	2.594.342,89	142.688.859,00	2.594.342,89	2.594.879,64
6.	Skladište Rakitje	9.383.257,00	170.604,67	12.383.167,00	225.148,49	12.383.167,00	225.148,49	186.736,25
7.	Poslovni prostor Rijeka	8.142.441,50	148.044,39	9.223.216,00	167.694,84	9.223.216,00	167.694,84	167.367,16
8.	Poslovni prostor Selska 34	-	-	3.474.981,00	63.181,27	-	-	82.178,77
	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	230.725.195,80	4.195.003,55	486.322.493,00	8.842.227,00	469.030.470,00	8.527.826,73	9.915.099,14
9.	Adapt. na tuđim osnovn. sred.-Ilica	7.179.243,90	130.531,71	-	-	7.179.244,00	130.531,71	-
10.	Adapt. na tuđim osnovn. sred.-Split	1.483.452,25	26.971,86	-	-	1.483.452,00	26.971,85	-
11.	Vozila i oprema	17.552.888,10	319.143,42	-	-	34.761.672,00	632.030,40	-
12.	Nematerijalna i dugoročna ulag.	18.706.325,00	340.115,00	-	-	20.116.276,00	365.750,47	-
13.	Zalihe	36.894.893,99	670.816,25	-	-	35.305.045,00	641.909,91	-
14.	Novac	39.481.381,06	717.843,29	-	-	39.481.358,00	717.842,87	-
15.	Kratkoročna potraživanja	340.540.547,50	6.191.646,32	-	-	288.644.485,00	5.248.081,55	-
16.	Izvanposlovna ktiva	25.894.435,40	470.807,92	-	-	317.836,00	5.778,84	-
A	AKTIVA (1-16)	718.458.363,00	13.062.879,33	-	-	896.319.838,00	16.296.724,33	-
1.	Dugoročna ulaganja i obveze	40.471.642,10	735.848,04	-	-	13.000.000,00	236.363,64	-
2.	Kratkoročne obveze	405.462.505,43	7.372.045,55	-	-	405.462.504,00	7.372.045,53	-
B	OBVEZE (1-2)	445.934.147,53	8.107.893,59	-	-	418.462.504,00	7.608.409,17	-
	VRIJEDNOST (A-B)	272.524.215,47	4.954.985,74	-	-	477.857.334,00	8.688.315,17	-

U procjeni vrijednosti nekretnina iz ožujka 1992., u Elaboratu iz travnja 1992. i u dopunama i izmjenama procjene vrijednosti nekretnina iz srpnja 1992. navedene su tri različite procijenjene vrijednosti skladišta u Heinzellovoj 53.

Poduzeće Interkonzalting je u ožujku 1992. procijenilo vrijednost skladišta u Heinzellovoj 53 u iznosu 110.067.042.- HRD ili u protuvrijednosti 2.001.219,- DEM.

U Elaboratu iz travnja 1992. navedena je procijenjena vrijednost skladišta u iznosu 96.250.000.- HRD ili u protuvrijednosti 1.750.000,00 DEM, dakle u odnosu na procjenu poduzeća Interkonzalting umanjena je za 13.817.042.- HRD ili u protuvrijednosti 251.219,- DEM. U Elaboratu je navedeno da se umanjene vrijednosti odnosi na ulaganja poduzeća Kemika, koja po Ugovoru o zakupu iz veljače 1972. koristi 500 m² poslovnog prostora skladišta.

Dana 25. ožujka 1992. upravni odbor Poduzeća donio je odluku o prodaji skladišta poduzeću Kemika tvornica kemijskih proizvoda, Zagreb, Heinzelova 53, pri čemu je utvrđena prodajna cijena u protuvrijednosti 1.750.000,- DEM te je određeno da će se sredstva ostvarena prodajom usmjeriti u realizaciju programa razvoja poduzeća.

Ugovor o prijenosu prava korištenja nekretnine, između Poduzeća i poduzeća Kemika, zaključen je 27. travnja 1992. Ugovorne strane sporazumno su utvrdile vrijednost nekretnine u protuvrijednosti 2.000.000,- DEM te umanjene utvrđene vrijednosti za 250.000,- DEM za ulaganja poduzeća Kemika. U prilogu Ugovora dana je specifikacija ulaganja, u kojoj je navedeno da je poduzeće Kemika, u razdoblju 1984. do 1991., angažiranjem više izvoditelja radova i vlastitim radom u skladište Poduzeća izvršila ulaganje u ukupnom iznosu od 16.823.965.- HRD. U ugovoru se spominje dan stupanja ugovora na snagu, ali se ne može odrediti koji je to dan.

Agencija je na temelju članka 41. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 7. svibnja 1992. dala suglasnost za namjeravanu prodaju skladišta u Heinzellovoj 53, ukupne površine 7 451 m² u protuvrijednosti 2.000.000,- DEM. Skladište u Heinzellovoj 53 prodano je u svibnju 1992. Dana 12. svibnja 1992. donesen je Sporazum o provedbi ugovora o prijenosu prava korištenja nekretnine, u sporazumu je navedeno da poduzeće Kemika stupa u posjed nekretnina dana 8. svibnja 1992. Dana 12. lipnja 1992. izvršena je uknjižba prava korištenja nekretnina.

Revizijom je utvrđeno da je skladište u Heinzellovoj 53, pored toga što je prodano za 1.750.000,- DEM prije donošenja Rješenja o suglasnosti na pretvorbu, uključeno u procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 1.577.804,45 DEM.

Dopunama i izmjenama procjene vrijednosti građevinskih objekata iz srpnja 1992. poduzeće Interkonzalting je procijenilo skladište u Heinzellovoj 53 u protuvrijednosti 1.577.804,45 DEM. U Rješenju o davanju suglasnosti za pretvorbu Poduzeća Agencija je priznala novu procijenjenu vrijednost iz srpnja 1992., što je manje od vrijednosti procjene iz ožujka 1992. za 423.414,55 DEM.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu (dalje u tekstu: Rješenje) donijela je Agencija 27. srpnja 1992.

U Rješenju je navedena vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 1.264.050.000.- HRD, odnosno protuvrijednost 9.761.188,- DEM. U obrazloženju Rješenja navedeno je da je temeljni kapital utvrđen na temelju procijenjene vrijednosti Poduzeća izražene u HRD i DEM na dan 23. srpnja 1992.

Poduzeće se, prema točki 4. Rješenja, pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Neupisane i neprodane dionice prenose se fondovima, prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Kupci dionica mogu upisane dionice otplaćivati u tijeku 5 godina, s tim da se prvi obrok mora uplatiti prije upisa u sudski registar, a najkasnije u roku od 30 dana od dana dostave Rješenja.

Revizijom je utvrđeno da je procijenjena vrijednost Poduzeća, navedena u Rješenju, utvrđena na sljedeći način:

Razlika između procijenjene vrijednosti građevinskih objekata u DEM po dopunama i izmjenama iz srpnja 1992. i procijenjene vrijednosti građevinskih objekata u DEM iz ožujka 1992., pribrojena je procjeni vrijednosti društvenog kapitala iskazanoj u DEM u Elaboratu iz travnja 1992. ($9.915.099,- \text{ DEM} - 8.842.227,- \text{ DEM} + 8.688.316,- \text{ DEM} = 9.761.188,- \text{ DEM}$). Procijenjena vrijednost u HRD utvrđena je na način da je vrijednost od 9.761.188,- DEM pomnožena tečajem 129.50 HRD ($129.4976 = 1,- \text{ DEM}$). Iz navedenog proizlazi da je u obrazloženju Rješenja netočno navedeno da je temeljni kapital utvrđen na temelju procijenjene vrijednosti Poduzeća izražene u HRD i DEM na dan 23. srpnja 1992., jer je na dan 23. srpnja 1992. vrijednost 1,- DEM iznosila 155.- HRD, a ne 129,50 HRD. Utvrđujući procijenjenu vrijednost Poduzeća na opisani način, Agencija nije uzimala u obzir pojedinačne vrijednosti građevinskih objekata. Kad se uzmu u obzir pojedinačne vrijednosti građevinskih objekata iz srpnja 1992. dobiva se procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 10.012.406,30 DEM, što je za 251.218,30 DEM više od iznosa navedenog u Rješenju.

Osim toga, Agencija je u Rješenju o davanju suglasnosti za pretvorbu Poduzeća trebala priznati procijenjenu vrijednost skladišta u Heinzeloj 53 najmanje u protuvrijednosti 1.750.000,- DEM, odnosno po vrijednosti za koju je dala suglasnost za prodaju (2.000.000,- DEM) umanjenoj za ulaganja kupca (250.000,- DEM). U tom slučaju procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila bi 10.184.601,85 DEM, a što je za 423.413,85 DEM više od iznosa navedenog u Rješenju.

Revizijom je utvrđeno da je zbog navedenog u Rješenju iskazana manja procijenjena vrijednost Poduzeća za 423.413,85 DEM.

Na sjednici upravnog odbora od 5. travnja 1993., donesena je odluka o otvaranju poslovnih knjiga Društva na temelju procjene iz Elaborata o pretvorbi.

Revizijom je utvrđeno da pojedina početna stanja nisu ispravno unijeta u poslovne knjige jer je Društvo ukupan iznos temeljnog kapitala utvrđen Rješenjem usklađivalo s pojedinačnim iznosima iz Elaborata iz ožujka 1992. Kao što je već ranije navedeno Društvo nije izradilo novi elaborat u koji bi bile unijete pojedinačne procijenjene vrijednosti nekretnina iz srpnja 1992., zbog čega je i vrijednost temeljnog kapitala u Rješenju neispravno iskazana.

U sljedećoj tablici prikazana je procijenjena vrijednost Poduzeća s uzetim pojedinačnim procijenjenim vrijednostima građevinskih objekata iz srpnja 1992. i prodajnom vrijednošću skladišta u Heinzeloj 53.

Tablica broj 2

**PROCIJENJENA VRIJEDNOST PODUZEĆA PREMA DOPUNAMA I IZMJENAMA
PROCJENE
IZ SRPNJA 1992.**

Redni broj	Opis	Procijenjena vrijednost prema dopunama i izmjenama procjene iz srpnja 1992. u DEM (129.50 HRD=1,- DEM)
1.	Poslovna zgrada Amruševa 6	2.758.233,08
2.	Poslovna zgrada Berislavićeva 11 i 11a	2.372.878,20
3.	Skladište Heinzelova 53	1.750.000,00
4.	Poslovni prostor Osijek	175.021,59
5.	Skladište Novaki	2.594.879,64
6.	Skladište Rakitje	186.736,25
7.	Poslovni prostor Rijeka	167.367,16
8.	Poslovni prostor Selska 34	82.178,77
9.	Adaptacija na tuđim osnovn. sredstvima - Ilica	130.531,71
10.	Adaptacija na tuđim osnovn. sredstvima - Split	26.971,85
11.	Vozila i oprema	632.030,40
12.	Nematerijalna i dugoročna ulaganja *	302.569,20
13.	Zalihe	641.909,91
14.	Novac	717.842,87
15.	Kratkoročna potraživanja	5.248.081,55
16.	Izvanposlovna aktiva	5.778,84
A	AKTIVA	17.793.011,02
1.	Dugoročna ulaganja i obveze	236.363,64
2.	Kratkoročne obveze	7.372.045,53
B	OBVEZE	7.608.409,17
	VRIJEDNOST (A-B)	10.184.601,85
	Vrijednost po rješenju od 27. srpnja 1992.	9.761.188,00
	Razlika	423.413,85

* Procijenjena vrijednost nematerijalnih i dugoročnih ulaganja iskazana u Elaboratu iz travnja umanjena je za vrijednost poslovnog prostora u Selskoj 34.

Poduzeće je u Večernjem listu od 29. travnja 1992. objavilo Prethodni poziv radi utvrđivanja interesa za kupnju dionica uz popust i obročnu otplatu, kojim se pozivaju djelatnici, prijašnji djelatnici i umirovljenici da u roku od 15 dana od dana objave oglasa u pisanom obliku obavijeste Poduzeće žele li ostvariti svoje pravo prvenstva pri kupnji dionica.

Pozvani su i svi drugi zainteresirani iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, za kupnju dionica Poduzeća, u dijelu koji preostane nakon što zaposleni i prijašnji zaposleni iskoriste svoj prioritet prava. Nije moguće utvrditi broj dionica koje su zainteresirani namjeravali kupiti, jer o tome ne postoji dokumentacija u Društvu.

U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i na temelju Rješenja Agencije, Poduzeće je 2. kolovoza 1992. u Novom vjesniku objavilo poziv na upis i kupnju dionica. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 1.264.050.000.- HRD, odnosno u protuvrijednosti 9.761.188,- DEM. Zaposleni, ranije zaposleni, umirovljenici, zaposlenici pravnih prednika Poduzeća imaju pravo na upis i kupnju dionica uz 20,0% osnovnog popusta, 1,0% popusta za svaku godinu radnog staža i mogućnost otplate na rok od 5 godina. Prvi krug upisa dionica za zaposlene, ranije zaposlene, umirovljenike i zaposlenike pravnih prednika Poduzeća obavljao se u vremenu od 3. do 12. kolovoza 1992. Drugi krug, za zaposlene u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu te zaposlene u organima državne vlasti, obavljao se u vremenu od 13. do 17. kolovoza 1992. pod istim uvjetima kao i za zaposlene u Poduzeću. Na prodaju uz popust ponuđeno je 63 202 dionica ili 50,0% ukupnog broja dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 77,22 DEM, što u dinarskoj protuvrijednosti po tečaju 1,- DEM za 129.50 HRD iznosi 10.000.- HRD. Pojedinačno se moglo upisati i otkupiti najviše 147 dionica s popustom. Ostatak od 63 203 dionice prodavao se bez popusta. Dioničarima je prodano 126 405 dionica i to 63 202 dionice s popustom i 63 203 dionice bez popusta. U kolovozu 1992. je 437 dioničara zaključilo 286 ugovora o kupnji dionica s popustom na obročnu otplatu i 151 ugovor o kupnji dionica bez popusta na obročnu otplatu. Od 437 dioničara, 355 su bili zaposlenici Društva, 64 umirovljenici, 15 ranije zaposleni i 3 drugi. Ugovorena je nominalna vrijednost jedne dionice u iznosu 77,22 DEM primjenom tečaja 1,- DEM za 129.50 HRD. Dioničari koji su potpisali ugovor, trebali su uplatiti prvi obrok do 27. kolovoza 1992., a drugi obroci dospijevali su svakih šest mjeseci. Uplata prvog obroka dionica s popustom i bez popusta obavljena je 20. kolovoza 1992. u ukupnom iznosu 4.243.735.- HRD., u skladu s rokovima i odredbama ugovora. Uplata prvog obroka obavljena je pologom gotovine u blagajnu Društva, uplatama na žiro račun Društva te ustegnućem od plaće dioničara.

Prema zapisniku, Financijska policija je utvrdila da je upravni odbor u srpnju 1992. donio odluku kojom retroaktivno odobrava isplatu razlike plaće za razdoblje siječanj-svibanj 1992., iako je Vlada Republike Hrvatske u lipnju 1992. donijela Uredbu o plaćama, kojom su ograničene isplate neto plaća za mjesec lipanj, srpanj i kolovoz 1992. Razlikom plaće koja je obračunana u neto iznosu 8.985.548.- HRD, plaćen je prvi obrok za kupnju dionica u iznosu 2.038.908.- HRD, djelatnicima koji nisu upisali dionice isplaćeno je 339.618.- HRD, dok je preostali iznos po odluci direktora, uz pristanak većine djelatnika zadržan u Društvu kao štednja djelatnika, na koju je obračunavana kamata u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske.

propisani porezi i doprinosi. Financijska policija dostavila je Fondu zapisnik na daljnje postupanje. Fond je utvrdio da isplata i korištenje razlike plaće za razdoblje siječanj-svibanj 1992. za uplatu prvog obroka nisu bili u suprotnosti s člankom 8. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Fond je također utvrdio da nije nadležan za pokretanje postupka protiv odgovornih osoba u Društvu ukoliko je isplata razlike plaće za siječanj-svibanj 1992. bila u suprotnosti s Uredbom o plaćama, koju je donijela Vlada Republike Hrvatske. Člankom 12. Uredbe o plaćama, utvrđeno je da njenu primjenu kontrolira Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske i da neće dozvoliti isplatu plaće suprotno Uredbi. Uredba nema kaznenih odredbi.

Nakon prodaje dionica, mali dioničari imali su 50,0% udjela u temeljnom kapitalu Društva, a drugi dioničari (bez popusta) - 422 zaposlena, 7 umirovljenika, 5 ranije zaposlenih i 3 ostala dioničara drugih 50,0%.

Društvo je 24. rujna 1992. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu. Upis je izvršen prema Rješenju Agencije i provedenoj pretvorbi. Osnivačka skupština Društva održana je 19. rujna 1992.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Knjiga dionica vođena je ručno 1992. i 1993., a od 1994. vođena je na računalu. Program ne omogućuje izlistavanje svih promjena u vlasničkoj strukturi, već samo uvid u strukturu vlasništva na dan izlistavanja, čime je onemogućeno praćenje vlasničke strukture. Revizija je obavljena na temelju rekonstruiranih podataka osobe koja je u Društvu bila zadužena za vođenje knjige dionica.

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Nakon uplate prvog obroka dioničari su plaćali dionice s popustom i bez popusta u skladu s odredbama zaključenih ugovora. U srpnju 1997. s malim dioničarima zaključeno je 229 dodatka ugovorima kojima se rok otplate produžuje na rok od 2 do 20 godina. S dioničarima koji se nisu pridržavali rokova otplate Fond je raskidao ugovore. U razdoblju od 1996. do 2001. od ukupno 437 zaključenih ugovora s dioničarima raskinuta su 242 ugovora, a najveći broj ih je raskinut 1999.

Prema podacima Fonda o raskinutim ugovorima 242 dioničara je upisalo 96 528 dionica, otplatilo je 22 553 dionice, a u portfelj Fonda preneseno je 73 975 dionica ukupne nominalne vrijednosti 5.712.350,- DEM.

Fond je godišnje revalorizirao vrijednost neotkupljenog dijela dionica. Revalorizacija je obavljena u skladu s indeksom porasta cijena na malo, što je u skladu sa zakonskim propisima.

Dionice i dalje otplaćuje 156 dioničara i to 154 dioničara koji su zaključili dodatke ugovorima o produženju roka otplate do 20 godina te 2 dioničara koji su osobni popust iskoristili u više poduzeća u iznosu većem od dozvoljenog (20.000,- DEM). Dionice su otplaćene po 50 ugovora.

14

4.1.1. Prijenos dionica na druge stjecatelje

U razdoblju od 1993. do 2001. mijenjala se struktura malih dioničara na temelju ugovora o prijenosu dionica na druge stjecatelje. Prijenosi dionica obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

U 1998. tri dioničara - Mirko Kostelac, Jože Volk i Ivan Jurić, podnijeli su Fondu zahtjeve za produljenje roka otplate dionica, koje su u razdoblju od 1994. do 1998. stekli od malih i drugih dioničara. Fond je u lipnju 1998. donio Odluku o produljenju roka otplate ostatka duga na 6 godina, uz uvjet da stjecatelji i Fond zakluče ugovore o otplati stečenih dionica. Ugovori su zaključeni u srpnju 1998. U ugovorima je navedeno da kao osiguranje plaćanja dioničari prenose Fondu otplaćene dionice i to Mirko Kostelac 4 780 dionica, Jože Volk 4 116 dionica, a Ivan Jurić 2 826 dionica. Stjecatelji nisu ispunjavali obveze iz ugovora zaključenih u srpnju 1998., zbog čega je Fond dopisom iz listopada 1999. raskinuo ugovore. U portfelj Fonda preneseno je 32 618 dionica navedenih stjecatelja, a među prenesenim dionicama nalaze se i dionice koje su Fondu u 1998. dane kao osiguranje plaćanja. Navedeni stjecatelji dionica su u prosincu 2000. podnijeli tužbu protiv Fonda Općinskom sudu u Zagrebu, kojom zahtijevaju naknadu štete za dionice koje su dali Fondu kao osiguranje plaćanja, a prenesene su u portfelj Fonda. Sudski postupak je u tijeku. Odluku o produženju roka otplate dionica, stečenih prijenosom od malih dioničara, na 6 godina, stjecateljima dionica Mirku Kostelcu, Joži Volku i Ivanu Juriću, Fond je donio na temelju odredbi članka 14. Pravilnika o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda.

4.2. Prijenos dionica iz portfelja Fonda

Fond je na temelju raskida ugovora s malim dioničarima u razdoblju od 1997. do 2001. stekao 73 975 dionica, od kojih je 72 862 dionica prenio Društvu i drugim stjecateljima na temelju ugovora o sanaciji zdravstva, kuponske privatizacije, ugovora o zamjeni dionica i prijenosa dionica za izvođenje radova putem Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo. U portfelju Fonda ostalo je 1 113 dionica.

U lipnju 1997. Društvo je, u okviru programa sanacije zdravstva, steklo 17 634 vlastite dionice iz portfelja Fonda, na temelju ugovora o zatvaranju međusobnih obveza i potraživanja između Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje, Društva i zdravstvenih ustanova dužnika Društva.

U srpnju 1999. Fond je u procesu kuponske privatizacije prenio 15 027 dionica Privatizacijskom investicijskom fondu Sunce.

U razdoblju od kolovoza 1999. do siječnja 2000. Fond je, na temelju odredbi članka 39. Zakona o privatizaciji, Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela te odluci Upravnog odbora Fonda iz prosinca 1999., zaključio ugovore o zamjeni dionica, na temelju kojih su tri društva stekla dionice Društva.

Društvo Stridon inženjering d.o.o., Zagreb (MBS 080139514) steklo je 25 807 dionica, društvo K.R.S. d.o.o., Zagreb (MBS 080223111) steklo je 3 449 dionica i društvo Graditelj d.o.o., Varaždin (MBS 070009171) steklo je 301 dionicu.

U travnju 2001. Fond je prenio 10 644 dionica na društvo Juta d.o.o. u likvidaciji, Jasenovac (MBS 080146474), koje je izvodilo radove za Ministarstvo za javne radove, obnovu i graditeljstvo. Osim navedenog Fond je u prosincu 1999. prenio 10 605 dionica Društva društvu Komunalac za podmirenje obveza javnog poduzeća Hrvatske vode navedenom društvu.

U srpnju 2000. je društvo Komunalac zaključilo Sporazum o raskidu ugovora s Fondom i vratilo Fondu 10 695 dionica Društva, uz obrazloženje da će javno poduzeće Hrvatske vode obvezu prema društvu Komunalac podmiriti na drugi način.

4.3. Stjecanje vlastitih dionica i podmirivanje obveza vlastitim dionicama

- Stjecanje vlastitih dionica

U razdoblju od lipnja 1997. do lipnja 2000. Društvo je steklo 25 568 vlastitih dionica, od čega je u 1999. na druga društva prenijelo 1 375 dionica. U vrijeme obavljanja revizije Društvo je imalo 24 193 vlastite dionice ili 19,10% dionica.

U lipnju 1997. Društvo je steklo 17 634 vlastitih dionica od Fonda, u okviru programa sanacije zdravlja. U kolovozu 1999. Društvo je, na temelju kupoprodajnog ugovora, steklo 3 449 vlastitih dionica od društva K.R.S. U studenome i prosincu 1999. Društvo je, na temelju kupoprodajnog ugovora, od društva Stridon inženjering steklo 1 800 vlastitih dionica, a u lipnju 2000. je na isti način od društva Stridon inženjering steklo još 2 685 vlastitih dionica.

U poslovnim knjigama Društva je, u razdoblju od lipnja 1997. do lipnja 2000., evidentiran otkup vlastitih dionica čiji nominalni iznos prelazi 10% temeljnog kapitala. Rezerve za vlastite dionice stvorene su 1999. u iznosu 934.335,00 kn i 2000. u iznosu 1.578.735,00 kn. Odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima propisani su slučajevi u kojima društvo može stjecati vlastite dionice te je propisano da ukupan nominalni iznos vlastitih dionica ne može prijeći 10% temeljnoga kapitala društva. Odredbama članka 236. Zakona propisano je da društvo mora u roku od godine dana otuđiti vlastite dionice, koje je steklo protivno odredbama članka 233. Zakona ili ih povući protekom toga roka. Društvo nije steklo vlastite dionice u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima, nije otuđilo ukupni nominalni iznos vlastitih dionica koji prelazi 10% temeljnog kapitala u roku od godine dana nakon stjecanja dionica, niti ih je protekom toga roka povuklo.

- Podmirivanje obveza vlastitim dionicama

U razdoblju od rujna do listopada 1999. Društvo je podmirilo obveze prema dobavljačima prijenosom 1 375 vlastitih dionica na četiri druga društva. Društvo je na taj način podmirilo obveze u iznosu 412.500,00 kn prema sljedećim dobavljačima:

- društvu Biolab d.o.o., Samobor (MBS 080234064) 40 vlastitih dionica,
- društvu Tik Zagreb d.o.o., Gornji Stupnik (MBS 080142973) 100 vlastitih dionica,
- Mariu Bedeku, vlasniku obrta Inko Zagreb 35 vlastitih dionica i
- društvu Lola Ribar d.d., Karlovac (MBS 020011762) 1 200 vlastitih dionica.

- Davanje dionica u zalog

Društvo je u siječnju 1998. dalo u zalog 17 634 dionica društvu Glumina banka, na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava. Založno pravo je još uvijek upisano u knjizi dionica. Društvo je s društvom Glumina banka u prosincu 1996. zaključilo Okvirni

ugovor o odobravanju kredita, izdavanju garancija i akreditiva i Dodatak ugovoru broj 1. u protuvrijednosti 8.000.000,- DEM s kamatama, s rokom valjanosti do 30. travnja 2001. U 2002. u poslovnim knjigama Društva nisu evidentirane obveze za kredit društva Glumina banka. Nema dokumentacije o brisanju založnog prava.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici u nastavku prikazana je struktura vlasništva temeljnog kapitala u vrijeme obavljanja revizije na dan 17. prosinca 2001.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura na dan 17. prosinca 2001.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u kn	Udjel u %
1.	Vlastite dionice	24 193	7.257.900,00	19,1
2.	Stridon inženjering d.o.o.	21 322	6.396.600,00	16,9
3.	PIF Sunce	15 027	4.508.100,00	11,9
4.	EOS-Z d.o.o.	12 125	3.637.500,00	9,6
5.	Juta d.o.o. u likvidaciji	10 644	3.193.200,00	8,4
6.	Željko Zadro	5 196	1.558.800,00	4,1
7.	Mirko Kostelac	1 800	540.000,00	1,4
8.	Lola Ribar d.d.	1 200	360.000,00	1,0
9.	Fond	1 113	333.900,00	0,9
10.	Martin Petričević	683	204.900,00	0,5
11.	Sljeme dental d.o.o.	544	163.200,00	0,4
12.	Graditelj d.o.o.	301	90.300,00	0,2
13.	Instrumentaria d.d.	164	49.200,00	0,1
14.	TIK Zagreb d.o.o.	100	30.000,00	0,1
15.	Biolab d.o.o.	40	12.000,00	-
16.	Inko vl. Mario Bedek	35	10.500,00	-
17.	Mali dioničari	31 918	9.575.400,00	25,4
	Ukupno	126 405	37.921.500,00	100,00

17

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablicama u nastavku daje se pregled i struktura prihoda i rashoda te pozicija bilance u razdoblju od 1993. do 2000.

Tablica broj 4

PREGLED PRIHODA I RASHODA U RAZDOBLJU OD 1993. DO 2000.

u kn

R.br.	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
1.	Poslovni prihodi	67.331.678,00	102.350.236,00	106.745.460,00	117.955.043,00	138.414.783,00	156.194.314,00	217.270.232,00	99.844.840,00
2.	Financijski prihodi	20.843.138,00	2.587.526,00	3.125.947,00	4.131.426,00	9.251.840,00	8.797.108,00	5.254.208,00	5.906.240,00
3.	Izvanredni prihodi	-	552.594,00	1.392.423,00	2.031.889,00	2.248.721,00	2.749.686,00	-	-
I.	Ukupni prihodi	88.174.816,00	105.490.356,00	111.263.830,00	124.118.358,00	149.915.344,00	167.741.108,00	222.524.440,00	105.751.080,00
4.	Poslovni rashodi	80.981.193,00	102.185.656,00	114.849.879,00	119.016.753,00	141.875.809,00	157.871.146,00	204.462.918,00	139.868.202,00
5.	Financijski rashodi	6.892.412,00	1.860.703,00	2.375.932,00	3.774.165,00	5.385.751,00	9.413.591,00	17.780.805,00	4.996.428,00
6.	Izvanredni rashodi	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Ukupni rashodi	87.873.605,00	104.046.359,00	117.225.811,00	122.790.918,00	147.261.560,00	167.284.737,00	222.243.723,00	144.864.630,00
7.	Dobit prije oporezivanja	301.211,00	1.443.997,00	-	1.327.440,00	2.653.784,00	456.371,00	280.717,00	-
8.	Gubitak prije oporezivanja	-	-	5.961.981,00	-	-	-	-	39.113.550,00
9.	Porez na dobit	288.332,00	170.125,00	-	-	-	-	-	-
10.	Dobitak iz neto monetarnog položaja	66.344,00	-	-	-	-	-	-	-
III	Dobitak tekuće godine	79.223,00	1.273.872,00	-	1.327.440,00	2.653.784,00	456.371,00	280.717,00	-
IV	Gubitak	-	-	5.961.981,00	-	-	-	-	39.113.550,00

Tablica broj 5

PREGLED STANJA AKTIVE I PASIVE OD 1993. DO 2000.

u kn

Redni broj	Opis/Godina	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
	Aktiva i pasiva	89.860.075,00	95.700.812,00	103.033.221,00	127.476.751,00	169.706.391,00	191.932.568,00	185.305.349,00	135.743.223,00
I	Dugotrajna imovina	50.093.812,00	55.596.669,00	56.448.304,00	56.881.893,00	66.199.629,00	69.105.459,00	72.706.502,00	73.052.272,00
II	Kratkotrajna imovina	39.749.738,00	40.104.143,00	46.584.917,00	70.377.886,00	103.506.762,00	122.824.661,00	112.542.549,00	62.662.105,00
III	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	16.525,00	-	-	216.972,00	-	2.448,00	56.298,00	28.846,00
IV	Kapital i pričuve	55.721.610,00	56.995.482,00	51.033.501,00	52.360.940,00	53.753.657,00	52.578.463,00	51.853.970,00	11.495.686,00
1.	Upisani kapital	4.729.582,00	4.729.582,00	37.921.500,00	37.921.500,00	37.921.500,00	37.921.500,00	37.921.500,00	37.921.500,00
	Premije na emitirane dionice (kapitalni dobitak)	-	-	-	-	-	-	82.500,00	82.500,00
	Revalorizacijska pričuva	50.909.281,00	50.909.281,00	17.717.363,00	13.112.001,00	13.112.001,00	13.112.001,00	12.177.665,00	10.523.904,00
	Pričuve	-	-	-	-	66.372,00	199.061,00	-	-
	a) zakonske pričuve	-	-	-	-	-	-	221.879,00	502.597,00
	b) pričuve za vlastite dionice	-	-	-	-	-	-	934.335,00	1.578.735,00
	c) statutarne pričuve	-	-	-	-	-	-	-	-
	d) druge pričuve	-	-	-	-	-	-	-	-
	V a) zadržana dobit	3.523,00	82.747,00	1.356.819,00	-	-	889.530,00	235.372,00	-
	V b) preneseni gubitak	-	-	-	-	-	-	-	-
	VI a) dobit tekuće godine	79.223,00	1.273.872,00	-	1.327.440,00	2.653.784,00	456.371,00	280.718,00	-
	VI b) gubitak tekuće godine	-	-	5.961.981,00	-	-	-	-	39.113.550,00
2.	Dugoročne obveze	-	-	298.554,00	167.661,00	8.030.786,00	21.493.893,00	16.394.734,00	20.682.733,00
3.	Kratkoročne obveze	34.138.465,00	38.700.755,00	51.679.864,00	74.948.150,00	106.613.378,00	117.832.662,00	117.056.645,00	103.564.803,00
4.	Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	-	4.575,00	21.302,00	-	1.308.570,00	27.550,00	-	-
	Izvanbilančni zapisi	25.978.388,00	6.130.828,00	11.226.282,00	11.032.339,00	11.203.842,00	21.132.338,00	184.286,00	590.032,00

Financijske izvještaje za 1993. revidiralo je društvo Teb-revizija d.o.o. iz Zagreba (MBS 080018731), za razdoblje od 1994. do 1999. društvo Rudan d.o.o. za porezno savjetovanje i reviziju iz Zagreba (MBS 080006795), a za 2000. društvo Audit iz Zagreba (MBS 080012890)

U razdoblju od 1993. do 2000. Društvo je u dva navrata ostvarilo gubitak i to 1995. i 2000. U 1996. ostvarena je dobit u iznosu 1.327.440,00 kn, u 1997. u iznosu 2.653.784,00 kn, u 1998. dobit je smanjena i iznosila je 456.371,00 kn, u 1999. iznosila je 280.717,00 kn, a u 2000. ostvaren je gubitak u iznosu 39.113.550,00 kn.

Na dobit u 1999. utjecalo je povećanje vrijednosti nekretnina u iznosu 22.572.663,00 kn, a na gubitak u 2000. vrijednosna usklađenja potraživanja i otpisi potraživanja i zaliha u iznosu 37.346.152,20 kn.

Vrijednosna usklađenja i otpisi obavljena su na temelju Odluke o prihvaćanju izvješća Komisije za vrijednosno usklađivanje obveza i potraživanja na dan 31. prosinca 2000. Društvo je u 2000. iskazalo vrijednosna usklađenja u iznosu 18.579.128,02 kn i otpise u iznosu 18.767.024,18 kn, ukupno 37.346.152,20 kn. Između ostaloga, otpisani su predujmovi iz inozemstva u iznosu 1.528.314,59 kn, koji datiraju iz 1989., 1990. i 1991.

Ostvareni gubitak u 2000. veći je od polovine temeljnog kapitala. Prema članku 21. Statuta Društva, ako se kod izrade godišnjih ili drugih financijskih izvještaja ili inače ustanovi da u Društvu postoji gubitak u visini polovine temeljnog kapitala Društva, direktor mora odmah sazvati i izvijestiti glavnu skupštinu. Glavna skupština održana je 22. prosinca 2001., što znači da direktor Društva nije postupio prema odredbama Statuta.

Tijekom 2000. i 2001. Društvo je povremeno bilo u blokadi.

Na dan 6. prosinca 2001. u Društvu su bila 153 zaposlenika.

5.3. Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu

U 1999. Društvo je povećalo vrijednost nekretnina, koje su u 1992. uključene u procjenu Poduzeća, za 22.572.663,00 kn. Navedeno povećanje obavljeno je na temelju Odluke o usklađenju procijenjenih vrijednosti za nekretnine od 27. ožujka 2000.

Tijekom 1998. ponovno je procijenjena vrijednost sljedećih nekretnina:

a) Poslovna zgrade u Berislavićevoj ulici broj 11 i 11a

U svibnju 1998. društvo Tehnoinženjering d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu, Zagreb, Ilica 339 (MBS 080254461), izradilo je Elaborat procjene sadašnje tržišne vrijednosti poslovnih objekata u Berislavićevoj ulici broj 11 i 11a, prema tržišnim vrijednostima, zbog dobivanja kredita. Prema primijenjenom postupku proračuna tržišna vrijednost uličnog i dvorišnog objekta iznosi ukupno 22.612.557,03 kn (protuvrijednost 6.281.265.- DEM). Prema dopunama i izmjenama procjene iz srpnja 1992. navedene nekretnine procijenjene su u protuvrijednosti 2.372.878,20 DEM.

b) Poslovna zgrada u Amruševoj broj 6

U rujnu 1998. društvo Tehnoinženjering izradilo je Elaborat o procjeni sadašnje tržišne vrijednosti poslovne zgrade u Amruševoj ulici broj 6, prema tržišnim vrijednostima iz rujna 1998. godine, zbog dobivanja kredita. Prema primijenjenom postupku proračuna, koji je (kako je u elaboratu navedeno) u skladu s graditeljsko - tehničkim propisima i normativima za procjenu objekata i radova, nekretnina je procijenjena u iznosu 28.694.355,00 kn ili u protuvrijednosti 7.861.467,10 DEM. Prema dopunama i izmjenama procjene iz srpnja 1992. navedene nekretnine procijenjene su u protuvrijednosti 2.758.233,08 DEM.

c) Skladišni prostor u Novakima

U listopadu 1998. društvo Teagrad d.o.o. za građevinarstvo unutrašnju i vanjsku trgovinu Zagreb, Jordanovac 6 (MBS 080333590), izradilo je elaborat procjene vrijednosti nekretnina u Samoboru, Novaki, A. Vojvodića bb. Svrha procjene nije navedena. U skladu s važećim građevinskim normativima, propisima i pravilima struke, Zakonom o komunalnom gospodarstvu, uputama o utvrđivanju građevinske vrijednosti ekspropiriranih objekata i podacima iz Općine Samobor i Sveta Nedjelja u svezi lokalnih uvjeta o nabavi zemljišta i komunalnih doprinosa nekretnina je procijenjena u iznosu 8.260.404,00 kn ili u protuvrijednosti 2.232.542.- DEM. Prema dopunama i izmjenama procjene iz srpnja 1992. navedene nekretnine procijenjene su u protuvrijednosti 2.594.879,64 DEM.

d) Skladišni prostor u Rakitju

U studenom 1998. društvo Teagrad izradilo je Elaborat procjene vrijednosti skladišnog prostora u Rakitju u Obrtničkoj ulici bb. Svrha procjene nije navedena. Prema primijenjenom postupku proračuna nekretnina je procijenjena u iznosu 1.511.107,00 kn ili u protuvrijednosti 405.122,- DEM.

Prema dopunama i izmjenama procjene iz srpnja 1992. navedene nekretnine procijenjene su u protuvrijednosti 186.736,25 DEM.

U poslovnim knjigama Društva u razdoblju od pretvorbe do novih procjena nisu iskazana ulaganja u navedene građevinske objekte, već samo ulaganja u opremu.

U Elaboratu o procjeni poslovnih zgrada u Berislavićevoj ulici broj 11 i 11a navedeno je da su zgrade obnovljene 1996. godine. U poslovnim knjigama Društva nisu evidentirana navedena ulaganja. U tablici broj 6 prikazane su vrijednosti navedenih objekata: po procjeni iz srpnja 1992., po procjeni iz 1998. s povećanjem i smanjenjem vrijednosti u 1999. a koje su uzete za povećanje vrijednosti nekretnina.

Tablica broj 6

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA U 1992. I 1998.
S VRIJEDNOSTIMA POVEĆANJA U 1999.

Red. broj	Opis	Dopune i izmjene procj. građev. objekata iz srpnja 1992. u DEM (129.50 HRD=1 DEM)	Procjena nekretnina u 1998. godini u kn	Procjena nekretnina u 1998. u DEM (3,60;3,65;3,70 ;3,73 kn = 1 DEM)	Povećanje - smanjenje vrijednosti nekretnina u 1999. u kn	Povećanje - smanjenje vrijednosti nekretnina u 1999. u DEM
1.	poslovna zgrada Berislavićeva 11 i 11a	2.372.878,20	22.612.557,03	6.281.265,00	7.031.806,99	1.953.279,72
2.	poslovna zgrada Amruševa 6	2.758.233,08	28.694.355,00	7.861.467,10	16.581.509,35	4.542.879,27
3.	skladište Novaki	2.594.879,64	8.260.404,00	2.232.542,00	-1.824.667,33	-493.153,33
4.	skladište Rakitje	186.736,25	1.511.107,00	405.122,00	784.013,80	210.191,37
Ukupno		7.912.727,17	61.078.423,03	16.780.396,10	22.572.662,81	6.213.197,03

U poslovnim knjigama Društva u 1999. iskazano je povećanje sadašnje vrijednosti nekretnina u iznosu 22.572.662,81 kn, procijenjena vrijednost nekretnina umanjena je za razliku amortizacije nekretnina u iznosu 430.640,20 kn te su povećani prihodi u iznosu 22.142.022,61 kn. Prema navedenom, Društvo je za razliku između povećanja vrijednosti imovine i amortizacije povećalo prihode. Prema odredbama Međunarodnog računovodstvenog standarda broj 16, kada se knjigovodstvena vrijednost sredstava poveća kao rezultat revalorizacije, povećanje treba izravno odobriti glavnici kao revalorizacijski višak, a kada se knjigovodstvena vrijednost sredstva zbog revalorizacije smanji, smanjenje treba evidentirati kao rashod.

Obavljena je parcijalna procjena osnovnih sredstava. Prema Međunarodnom računovodstvenom standardu broj 16 predmeti u skupini nekretnina, postrojenja i opreme revaloriziraju se istovremeno kako bi se izbjegla selektivna revalorizacija sredstava i unošenje iznosa u financijske izvještaje koji predstavljaju mješavinu troškova i vrijednosti različitih datuma. Prema navedenome, u 1999. poslovni rezultat Društva nije realno iskazan.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Hospitalija, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Hospitalija nije obavljen u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Razvojni planovi iz Razvojnog programa Poduzeća uglavnom ne sadrže analitičko - dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera, što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća odnosno točkom VI. Uputa za provedbu članka 11. Zakona.

- Prema dokumentaciji, Agencija je dala Poduzeću primjedbe na izvršenu procjenu nekretnina iz ožujka 1992., zbog čega je u srpnju 1992. izvršena dopuna i izmjena procjene. Međutim, Agencija je dala suglasnost za prodaju nekretnine u Heinzellovoj ulici 53 po procjeni iz ožujka 1992. (za 2.000.000,- DEM), a u Rješenju o suglasnosti na pretvorbu, vrijednost navedene nekretnine procijenjena je u iznosu 1.577.804,45 DEM.

- Revizijom je utvrđeno da je u Rješenju, procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana manje za 423.413,85 DEM.

Agencija je utvrdila procijenjenu vrijednost Poduzeća na način da je od ukupne procijenjene vrijednosti građevinskih objekata iz dopuna i izmjena iz srpnja 1992. oduzela procijenjenu vrijednost građevinskih objekata u ožujku 1992. i tome dodala ukupnu procijenjenu vrijednost Poduzeća iz Elaborata iz travnja 1992. Utvrđujući procijenjenu vrijednost kapitala na opisani način, Agencija nije uzimala u obzir pojedinačne vrijednosti građevinskih objekata kao ni odgovarajuću vrijednost skladišta u Heinzellovoj 53. Kad se uzmu u obzir pojedinačne vrijednosti građevinskih objekata iz srpnja 1992. s procijenjenom vrijednošću skladišta u Heinzellovoj 53 dobiva se procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 10.184.601,85 DEM, što je za 423.413,85 DEM više od iznosa navedenog u Rješenju.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupak privatizacije obavljen je u skladu sa zakonskim propisima, osim što:

- Knjiga dionica vođena je ručno u 1992. i 1993., a od 1994. vođena je na računalu. Program ne omogućuje izlistavanje svih promjena u vlasničkoj strukturi, već samo uvid u strukturu vlasništva na dan izlistavanja, čime je onemogućeno praćenje vlasničke strukture. Revizija je obavljena na temelju rekonstruiranih podataka.

- U razdoblju od lipnja 1997. do lipnja 2000. Društvo je steklo 25 568 vlastitih dionica, od čega je u 1999. na druga društva prenijelo 1 375 dionica. U vrijeme obavljanja revizije Društvo je imalo 24 193 dionice ili 19,1% dionica. U razdoblju od 1997. do 2002. nominalni iznos vlastitih dionica prelazi 10,0% temeljnog kapitala. Odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima propisani su slučajevi u kojima društvo može stjecati vlastite dionice te je propisano da ukupan nominalni iznos vlastitih dionica ne može prijeći 10,0% temeljnoga kapitala društva. Odredbama članka 236. Zakona propisano je da društvo mora u roku od godine dana otuđiti vlastite dionice, koje je steklo protivno odredbama članka 233. Zakona ili ih povući protekom toga roka. Društvo nije steklo vlastite dionice u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima, nije otuđilo ukupni nominalni iznos vlastitih dionica koji prelazi 10,0% temeljnog kapitala u roku od godine dana nakon stjecanja dionica, niti ih je protekom toga roka povuklo.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1997. predviđeno je provođenje pretvorbe poduzeća, izrada programa za dokapitalizaciju, konsolidiranje dužničko - vjerovničkih odnosa, izrada i provođenje programa proizvodnje, izrada programa zaposlenosti i iskorištenosti poslovnih resursa, proširenje poslova špedicije, utvrđivanje mogućnosti izvoza robe i usluga, prilagodba zastupničkih programa novim uvjetima, provođenje automatizacije poslovanja i izrada programa za sve oblike poslovnih ulaganja.

U području pretvorbe vlasništva predviđeno je podizanje kvalitete prometa, razvoj proizvodnih mogućnosti, porast dobiti te investicijske aktivnosti. U sektorima medicinske opreme, medicinske potrošne robe, laboratorijske robe, robe široke potrošnje, zubarske robe, međunarodne trgovine i zastupstva, za razdoblje od 1992. do 1996. predviđen je rast ukupnog prometa s prosječnom godišnjom stopom rasta u visini 5,69%. Planom proizvodnje za razdoblje od 1992. do 1997. predviđene su nove djelatnosti za strane partnere: dorada proizvoda od gaze ili vate, pakiranje proizvoda, konfekcioniranje proizvoda i proizvodnja sistema (Av-linije) te je predviđeno da će na navedenim poslovima do konca 1997. raditi 50 zaposlenika. U planu dobiti za razdoblje od 1992. do 1996., s obzirom na to da je analiza poslovanja proteklog razdoblja pokazala da pojedini segmenti u poslovanju s pratećim troškovima ne pokrivaju odnosno nemaju opravdanje u dobiti, predviđen je rast razlike u cijeni s prosječnom godišnjom stopom rasta 19,16%. Planom investicija za razdoblje od 1992. do 1995. predviđena su sredstva u iznosu 124.080.000.- HRD ili u protuvrijednosti 1.320.000.- DEM.

Razvojni program Poduzeća, odnosno razvojni planovi, u većini slučajeva ne sadrže analitičko - dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera, te nije moguće pratiti realizaciju razvojnog programa. Razvojni program ne sadrži ocjenu izvodljivosti, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

S obzirom da do 2000. Društvo nije ostvarilo brži gospodarski rast, da je u razdoblju od 1991. do 2000. broj zaposlenih smanjen s 422 na 153, te da je u 1995. i 2000. ostvaren gubitak, a u 1999. financijski rezultat nije realno iskazan, odnosno Društvo bi ostvarilo gubitak da nije povećalo prihode

na temelju nove procjene dijela nekretnina iz 1998., nisu ostvareni ciljevi privatizacije određeni člankom 1. Zakona o privatizaciji, ni planovi predviđeni razvojnim programom.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 27. ožujka 2002. na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije zakonski predstavnik obrazlaže razlog zbog kojeg nisu otuđene niti povučene vlastite dionice koje prelaze 10% temeljnog kapitala te razloge zbog kojih nisu ostvareni ciljevi privatizacije u smislu bržeg gospodarskog rasta.

Navodi da dionice koje prelaze 10% temeljnog kapitala nisu otuđene niti povučene u roku od godine dana, zbog toga što se od prosinca 1996. nalaze u zalogu društva Glumina banka d.d.

Vezano uz razloge zbog kojih nisu ostvareni ciljevi privatizacije u smislu bržeg gospodarskog rasta

- da je Društvo sanacijom zdravstva u 1993. zbog negativnih tečajnih razlika ostvarilo gubitak od 1.066.564,92 kn, a prodajom dionica društva Instrumentaria d.d., kojima su na temelju Sporazuma o preuzimanju i podmirenju dugovanja podmirene obveze zdravstvenih ustanova prema Društvu, gubitak od 2.477.791,77 kn.

- da je sanacijom zdravstva iz 1997. dio duga Društvu u iznosu 6.067.424,00 kn podmiren dionicama drugih društava, a ostatak duga u iznosu 1.197.283,00 kn reprogramiran je na 10 godina.

- da je sanacijom zdravstva iz 1998., Društvu dio potraživanja podmiren mjenicama koje je Društvo zbog nedostatka gotovog novca eskontiralo i na tim transakcijama izgubilo 2.424.739,28 kn.

Također navodi da uslijed sanacije zdravstva zbog otpisanih kamata bolnicama, Društvo nije ostvarilo prihod u iznosu 10.980.868,97 kn.

Zbog naprijed navedenog Društvo je zaključivalo ugovore o kreditima, temeljem kojih je platilo kamate u iznosu 18.089.080,28 kn, a istodobno se odricalo kamata obračunanih kupcima Društva. Zbog teškoća u poslovanju nisu redovito isplaćivane plaće te je veliki broj djelatnika napustio Društvo, osnovao svoje tvrtke i postao konkurencijom Društvu.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

U reviziji sudjelovali:

Andrija Majić, dipl. oec.

Elizabeta Cvitković, dipl. oec

Ksenija Krpan, dipl. iur.

Ovlašteni državni revizor:

Ljerka Crnković, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)